



ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

(Анекс 1)

Објава за тендер

Набавувач:	ПроКредит Банка АД Скопје
Назив на тендер:	Тендер за изведување на фасадерски, молерофарбарски и други работи на објектот "СТАРА НАМА" - Струмица
Број на тендер:	14/2009
e-mail:	tenders@procreditbank.com.mk
Факс:	(02) 321 99 01

Датум на објава на тендерот: 27.02.2009 година
Краен датум на доставување на понудите: 10.03.2009 година

Почитувани,

ПроКредит Банка АД Скопје ќе врши избор на најповолна компанија за фасадерски, молерофарбарски и разни работи за објектот т.н. „Стара Нама,“ со локација на улица Сандо Масев КП 1223 во градот Струмица.

Имено, ПроКредит Банка АД Скопје како инвеститор ќе изврши заштита и делумна санација на објектот "СТАРА НАМА" во Струмица со површина за адаптација од околу 500м². Како дел од објектот ќе биде подрум, приземјишен дел, галерија, 1-ви кат и поткровје. Објектот ќе биде административен објект, експозитура на ПроКредит Банка АД Скопје и е под заштита на Заводот за заштита на спомениците на културата на град Струмица како споменик на културата.

Согласно предмерот потребно е да се наведе пооделна цена на секоја точка од барањето и вкупна цена изразена во денари без вклучен ДДВ користејќи ја приложената табела и со користење на предна страна на понудата – прилог број 2. **Понудувачот треба да го пополни премерот со единечни цени за сите позиции пооделно, со нагласување на видот и типот на материјали кои ќе ги користи, со земја на потекло и да ги достави во заверена форма (потпис/параф и печат од понудувачот на секоја страна од понудата) до Набавувачот.**

Предмер на градежни и градежно-занаетчиски работи

РБ	Опис на предвидените работи	Ед. мера	Количина	Тип на понудени материјали и земја на потекло	Един. цена во ден. без ддв	Вкупно во ден. без ддв
1	2	3	4	5	6	7

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

IV. Фасадерски работи						
4,1	Вршење на детална снимка на декоративните елементи на постоечката фасада со земање отисци 1:1 за изработка на калапи од страна на овластено лице	пар.	12,00			
4,2	Рушење на постоечки фасаден малтер и дел од конзолни тули од декоративни венци со утовар и одвоз на материјалот	м ²	235,00			
4,3	Детален преглед на состојбата на постоечките фасадни видови за утврдување на стабилност и конзистентност на сидната маса со евентуално санирање на оштетени или нестабилни елементи со присување со истата полна тула во продолжен малтер	пауш.				
4,4	изведба на термичка фасада со термоизолација од пресувана камена волна д=4-6см и завршна обработка со органски малтер (стотерм минерал или сл.). Фасадата да се изведе во се според упатствата на производителот и според снимената и документирана „пластика“ и приложени детали.	м ²	270,00			
4,5	Изработка и монтажа на декоративни елементи (од STO DECO или сл.) изработени според претходно земени отисоци и монтажа со лепење односно шрафење и лепење преку изведената термоизолација (по спецификација)					
	- украси	пар.	40,00			
	- украси на венци	м'	96,00			
	- плочи на пиластри 60/50см	пар.	116,00			
4,6	Изработка на профилирани венци од силикатни плочи д=12мм монтирани преку метална потконструкција - систем „КНАУФ“ или сл. (според приложени детали) со импрегнирана стаклена мрежичка(систем СТО или сл.) (по спецификација)	м'	85,00			
4,7	Изработка и монтажа на спуштен таван под октогонален еркер од силикатни плочи д=12мм шрафени преку метална потконструкција (комплет со декоративни лепени парчиња според детал)	м ²	3,40			
4,8	Завршна обработка на фасадата со минерален малтер и водоодбивна боја во тон према снимената состојба	м ²	285,00			
						Σ

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

XVI. Молерофарбарски работи						
16,1	Изработка на преградни сидови од гипс-картон плочи на метална потконструкција (со изведба според упатствата на производителот) и исполна камена волна д=5см Сите споеви да се обработат со „унифлот“ (спремно за молерај)					
	- со двострани двојни гипс-картон плочи д=12,5см	м ²	26,00			
	- со дноструки гипс-картон плочи д=10см	м ²	81,00			
	- со двојни плочи од кои надворешните се водоотпорни д=12,5см	м ²	14,00			
	- со двојни плочи од кои едната надворешна е водоотпорна	м ²	52,00			
16,2	Изведба на еднострани прегради кон вентилациони канали од гипс-картон плочи д=12,5мм на метална потконструкција д=5см. Сите споеви да се обработат со „унифлот“ (спремно за молерај)	м ²	24,00			
16,3	Изведба на двојни прегради помеѓу санитарни јазли од водоотпорни гипс-картон плочи на двојна метална потконструкција и изолација од камена волна д=5см	м ²	14,00			
16,4	Изведба на спуштени тавани од гипс-картон плочи 12,5мм на метална потконструкција (спремно за молерај)					
	- таван	м ²	130,00			
	- вертикални каскади: х=25см	м'	54,00			
	х=20см	м'	13,00			
16,5	Завршна обработка на сидови и тавани со глетување и боење со дисперзна боја					
	- сидови	м ²	630,00			
	- тавани	м ²	600,00			
16,6	Завршна обработка на сидови и тавани со боење со дисперзна боја					
	- сидови	м ²	65,00			
	- тавани	м ²	18,00			
16,7	Обработка на сидови од гипс-картон со нанесување на декоративен малтер од природен камен (STO ROCCOLIT или сл.)	м ²	150,00			
16,8	Обработка на кружни столбови со декоративна глет маса на минерална основа (STOLOK VENEZIANO)	м ²	78,00			
16,9	Завршна обработка на внатрешни сидови со тапети од стаклени декоративни ткаенини (STOTEX CLASIC) завршно боени со дисперзна боја	м ²	350,00			

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

Σ						
XVII.	Разни работи					
17,1	Набавка и монтажа на повлекувачки скали за кров од алуминиум, комплет снабдени со алуминиумски капак	бр.	1			
17,2	Набавка на материјал и изработка на спуштен таван од „хантер даглас“ во санитарни јазли	м ²	15,00			
17,3	Набавка и поставување на преодни алуминиумски лајсни низ спој помеѓу различни подлоги	м'	15,00			
17,4	Набавка и монтажа на ПП гипс-картон плочи шрафени директно на дрвени греди од кровната конструкција	м ²	60,00			
Σ						

Скици и слики од просторот може да се најдат во прилог.



ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia



Напомена:

Тендерот е делив, односно потребно е да се даде комплетна понуда од едно поглавје (пример фасадерски работи) согласно спецификацијата дадена во предмерот.

Нарачателот го задржува правото на промена на горенаведените ставки или барање на дополнителни цени за работи кои ќе се јават во текот на градењето.

Заедно со објавата од тендерот Ви ги испраќаме и следните прилози кои задолжително треба да се пополнат, да се потврдат со потпис и печат од компанијата и да се достават заедно со потребната тендерска документација:

- прилог број 1 - Скици и слики од просторот кои им се потребни на компаниите со цел да дадат правилна понуда
- Прилог број 2 – предна страна на понудата каде е назначено сите релевантни и битни податоци да се пополнат
- Прилог 3 – општи податоци на компанијата
- Прилог 4 - Изјава за согласност на дадените услови за тендерот
- Прилог 5 - Референтна листа за минимум 3 договори од слични проекти

Облик и содржина на понудата:

1. Понудата се изработува во писмен облик

Понудата што ја изготвува понудувачот, како и сите дописи поврзани со понудата се изготвуваат на македонски јазик. Придружните документи и печатената литература доставени од понудувачот што се на друг јазик, поинаков од македонскиот, задолжително треба да имаат превод на македонски јазик. Јазикот на толкување на овие документи е македонскиот јазик. Доколку дополнителните документи (каталози, сертификати и сл.) се на англиски јазик, истите не мора да се преведени и на македонски јазик. Доколку дополнителните документи (каталози, сертификати и сл.) се на друг јазик (со исклучок на македонски или англиски) истите треба да бидат доставени во оригинал и превод на македонски јазик.

2. Понудувач може да биде домашно правно лице или група понудувачи со формална намера за влегување во договор или според постоечки договор во форма на Група понудувачи. Во случај на

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

Група понудувачи, групата понудувачи назначува претставник кој има овластување да ги извршува сите деловни активности за и во име на која било и сите страни од Групата понудувачи во текот на тендерскиот процес и, во случај на Група понудувачи да му се додели договор, во текот на извршувањето на договорот.

3. Понудата треба да содржи:

3.1. Име, адреса и седиште на Понудувачот, броеви на телефон и факс, e-mail адреси и лица за контакт со пополнување на прилогот број 3;

3.2. Единечна цена на понудата, со посебно изразен ДДВ. Цената треба да биде изразена во денари со пополнување на прва страна прилог број 2. Заинтересираните понудувачи треба да ја оформат понудата земајќи ги во предвид сите услови на локацијата дадени во карактерот на објектот евидентиран од Идејниот проект од прилог број 1.

Понудувачот треба да го пополни премерот со единечни цени за сите позиции поодделно, со нагласување на видот и типот на материјали кои ќе ги користи, со земја на потекло и да ги достави во заверена форма (потпис/параф и печат од понудувачот на секоја страна од понудата) до Набавувачот.

Понудувачот доколку има забелешки на дадените предмер пресметки, да се изјасни по истите и да ја дополни понудата со забелешка.

За услугите и работите за кои понудувачот нема да наведе единечна цена и износ ќе се смета дека тие износи се вклучени во вкупната цена.

Ако цената на понудата е невообичаено ниска и во голема мера не е во согласност со проценетата вредност на набавката, набавувачот од понудувачот ќе побара писмено објаснување на причините за таквата цена на понудата.

Доколку понудувачот не успее да објасни на писмено кои се причините за таквата цена во рок од 7 дена од датумот на поднесување на барањето, или пак Комисијата не ги прифати неговите причини, понудата ќе биде отфрлена.

Секој понудувач може да достави по една понуда. Поднесувањето на повеќе од една понуда, без разлика дали се работи за самостојна или понуда поднесена од група понудувачи, доведува до отфрлање на сите понуди во кои тој понудувач учествува.

3.3. Начин и рок на плаќање согласно градежна книга. Авансно плаќање нарачателот не прифаќа;

3.4. Рок и начин на завршување на работите;

3.5. Гаранција за извршените работи;

3.6. Докази за квалитет за понудените работи и технички стандарди (сертификат за квалитет, технички карактеристики, технички спецификации, функционални карактеристики, естетски карактеристики, каталог на понудени производи, земја на потекло итн.);

3.7. Докази-изјава за опременост на понудувачот. Секој понудувач треба да поднесе документација со цел да ја докаже својата исполнителност (компетентност) за реализација на проектот;

3.8. Изјава дали Понудувачот самиот ќе ги извршува фасадерските, молерофарбарските и разните работи, и доколку користи услуги од соработници задолжително да ги наведе имињата на истите;

3.9. Изјава за согласност на дадените услови за тендерот - Прилог број 4;

3.10. Референтна листа за минимум 3 договори од слични извршени работи со задолжително пополнување на прилог број 5. Во референтната листа да се наведе името на нарачателот, видот на извршената работа и периодот на извршување на работата;

3.11. Препораки од барем 2, но не повеќе од 4 слични изведени работи;

3.12. Рокот на важност на понудата не треба да е помал од 60 дена од денот на отворањето на понудите.

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

Заинтересираните понудувачи треба да ја достават следнава задолжителна документација од документи за финансиска и економска способност:

1. Доказ за бонитет од банка или од Централниот Регистар на РМ;
2. Антикорупциска изјава потпишана и печатирана (во прилог);
3. Информација за тековна состојба на фирмата од Централниот Регистар;
4. Уверение дека со правосилна пресуда не му е изречена мерка за безбедност забрана за вршење на дејност;
5. Потврда дека не е отворена стечајна постапка;
6. Потврда дека не е отворена ликвидациона постапка;
7. Странско правно или физичко лице кое се јавува како понудувач доставува ревизорски извештај од матичното правно лице кој треба да биде издаден од реномирана странска ревизорска куќа;
8. Фото-копија од важечка лична карта за физички лица.

Документите се доставуваат во оригинал или копија со датум на издавање кој не треба да биде постар од 6 (шест) месеци.

Критериуми за оценување (бодување) што ќе се применуваат при донесување на одлука по тендер се следните:

- цена на чинење со попусти.....60 бодови
- рок на завршување на работите..... 15 бодови
- референтна листа и препораки..... 10 бодови
- гаранција на изведените работи..... 10 бодови
- соработка со банката.....05 бодови

Одбраните добавувачи се обврзани да отворат сметка во ПроКредит Банка АД Скопје.

Критериуми за исполнување на обврските на понудувачот ќе се одреди преку доставените податоци од Прилозите 3 до 5 кои се прикажани во следната табела:

Критериум	Вредност	исполнување да/ не
Главна или споредна дејност на понудувачот	Главната или споредна дејност на понудувачот да биде од областа на набавките согласно регистрацијата на компанијата	
Искуство	Понудувачот да има една година искуство во предметната област на работи	
Број на вработени	Најмалку 4, во редовен однос или ангажирани по договор за дело/услуга	
Минимален обрт за последните 3 години доколку постои компанијата пократок период се зема обртот за периодот во кој постои	Минималниот обрт да е поголем или приближен од 1.000.000 МКД	
Договори од слична природа	Најмалку 2 договори (ако компанијата постои мин една година)	
Финансиски бонитет	Оценката на бонитетот од банка или од Централниот регистар на Република Македонија да биде позитивна	

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker





ProCredit Bank

Macedonia

ProCredit Bank, Head Office bul. Jane Sandanski 109a, 1000 Skopje, Macedonia

За „исполнителен“ се смета оној кандидат кој за првите пет критериуми е оценет со „да“ .

НАПОМЕНА: Понудите од понудувачите кои што нема да бидат оценети како „исполнителни“ нема да се земат предвид при натамошната евалуација.

Со добавувачите кои ќе бидат одбрани на Тендерот ќе се потпишат договори за соработка по завршената постапка за набавка.

Понудите треба да се испратат во затворено плико, со ознака “Не отварај” и „За тендер“ најдоцна до крајниот датум за доставување на понудите на долунаведената адреса:

Бул. Јане Сандански 109а, Скопје

со назнака за **Тендер за изведување на фасадерски, молерофарбарски и други работи на објектот “СТАРА НАМА” – Струмица бр.14/2009.**

Понудите кои се примени преку е-mail или по факс, понуди примени по истекот на крајниот рок, понуди добиени и адресирани до вработени на ПроКредит Банка не се сметаат за валидни при одлучување за тендерот.

Пликотото не смее да содржи никаква ознака со која би можел да се идентификува испраќачот.

Доколку по барање на Набавувачот ПроКредит Банка, Понудувачот треба да изработи модел на предметот кој се набавува, изработката и доставувањето до просториите на Банката е на трошок на Понудувачот и моделот останува во сопственост на Понудувачот. ПроКредит Банка не е должна на Понудувачот да му ги надомести трошоците за изработка ниту пак било кои други трошоци настанати во врска со изработката на моделот и не е должна да го откупи истиот.

ProCredit Bank
bul. Jane Sandanski 109a
1000 Skopje, Macedonia
S.W.I.F.T.: PRBUMK22

Phone +389 /02/ 321 99 00
Fax +389 /02/ 321 99 01
www.procreditbank.com.mk
info@procreditbank.com.mk

Members of the Managing Board:
Jovanka Joleska Popovska
Valentina Trajceva Nikovska
Emilija Spirovska
Deputy General Manager
Carina Dunker

